

Số: 1007/TB-QMT

Bàn Thạch, ngày 07 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Địa chỉ: Số 114 Trưng Nữ Vương, phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng).

2. Đơn vị có tài sản: Ban quản lý và khai thác Yên Cù Lao Chàm Hội An (Địa chỉ: Số 53 Nguyễn Thái Học, phường Hội An, thành phố Đà Nẵng).

3. Tài sản đấu giá: Yên Quang năm 2026.

4. Giá khởi điểm: 2.340.471.970 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm bốn mươi triệu, bốn trăm bảy mươi một nghìn, chín trăm bảy mươi đồng), cụ thể:

TT	Chủng loại	ĐVT	Số lượng	Giá khởi điểm (đồng)
1	Yên Quang	Kg	8,83	2.340.471.970
	Tổng cộng			2.340.471.970

- Giá trên đã bao gồm thuế GTGT và tỷ giá USD áp dụng tại thời điểm bán tài sản. Tổ chức, cá nhân trúng đấu giá chịu phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và các loại phí, lệ phí khác theo quy định (nếu có).

5. Tiền đặt trước, bước giá, phí hồ sơ

- Tiền đặt trước: Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp một khoản tiền đặt trước là: **230.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi triệu đồng).

- Bước giá: **10.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười triệu đồng).

- Phí hồ sơ (tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá): **200.000 đồng/hồ sơ**.

6. Hình thức, phương thức đấu giá:

a) Hình thức: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp.

b) Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên có cộng bước giá.

7. Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 (sửa đổi, bổ sung năm 2024) và quy định khác của pháp luật có liên quan.

8. Thời hạn, địa điểm bán, nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá:

- Thời hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 08/10/2026, Hết hạn lúc 17h00' ngày 20/10/2026. (Trong giờ hành chính)

- Thời hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Bắt đầu lúc: 07h30' ngày 08/10/2026, Hết hạn lúc 17h00' ngày 20/10/2026. (Trong giờ hành chính)

- **Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại:**

+ Trụ sở làm việc Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (Địa chỉ: 114 Trưng Nữ Vương, phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng).

+ Ban quản lý và khai thác Yến Cù Lao Chàm Hội An (Địa chỉ: Số 53 Nguyễn Thái Học, phường Hội An, thành phố Đà Nẵng).

9. Thời gian nộp tiền đặt trước:

Bắt đầu lúc 07h30' ngày 08/10/2026, Hết hạn lúc 17h00' ngày 20/10/2026.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào **Tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung**.

- **Tên tài khoản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung

- **Tài khoản số:** 4225999993979

- **Mở tại:** Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam–Chi nhánh Tam Đà



- Trước ngày tổ chức phiên đấu giá, khách hàng phải nộp lại chứng từ nộp tiền đặt trước cho Công ty. Khoản tiền đặt trước hợp lệ là khoản tiền báo “Có” trong tài khoản Công ty đến **17h00' ngày 20/10/2026**.

- Nội dung nộp tiền đặt trước: Ghi rõ họ và tên khách hàng tham gia đấu giá và tên tài sản đăng ký đấu giá.

Ví dụ: “Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản”

10. Xem tài sản, mẫu tài sản (nếu có), hồ sơ liên quan:

- Thời gian xem tài sản: Khách hàng có nhu cầu đi xem tài sản thì liên lạc với Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung để sắp xếp, trong giờ hành chính từ ngày 12/10/2026 đến ngày 14/10/2026.

- Địa điểm xem tài sản: Tại Ban quản lý và khai thác Yến Cù Lao Chàm Hội An (Địa chỉ: Số 53 Nguyễn Thái Học, phường Hội An, thành phố Đà Nẵng).

11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: vào lúc **08h30 ngày 23/10/2026** tại Hội trường Ban quản lý và khai thác Yến Cù Lao Chàm Hội An (Địa chỉ: Số 53 Nguyễn Thái Học, phường Hội An, thành phố Đà Nẵng)

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; (ĐC: Số 114 Trưng Nữ Vương, P.Bàn Thạch, TP. Đà Nẵng); ĐT: Liên (0869143999)

Nơi nhận:

- BQL và khai thác Yến Cù Lao Chàm Hội An (niêm yết);
- Công ty ĐGHD Miền Trung (niêm yết);
- Báo tuổi trẻ (đăng tin);
- Cổng chuyên ngành đấu giá Bộ Tư pháp (đăng tin);
- Trang tài sản công (đăng tin);
- Trang Web: daugiahopdanhmientrung.com (đăng tin);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Khúc Thị Liên